



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

DÉCLARATION
MODÈLE

H1

6650

cerfa

N° 10867 * 07
N° 50425 # 07

Formulaire obligatoire
(art. 1406 du CGI)

IMPÔTS LOCAUX

LOCAUX D'HABITATION

Service destinataire

MAISON INDIVIDUELLE
AUTRE CONSTRUCTION INDIVIDUELLE ISOLÉE

Important : • Pour remplir votre déclaration, ouvrez cet imprimé.
• N'écrivez rien dans les parties teintées de l'imprimé
ou marquées «RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION».

1 SITUATION DU LOCAL

DÉPARTEMENT : Eure COMMUNE : Giverny

RUE OU LIEU-DIT : Rue aux juifs N° 4

EVENTUELLEMENT : numéro de lot : Quote-part dans la propriété du sol :

2 DÉSIGNATION DU PROPRIÉTAIRE (OU DE L'USUFRUITIER)

1 - NOM DE NAISSANCE (en capitales) ou DÉNOMINATION SOCIALE : SCI LASCICO

2 - DATE et LIEU DE NAISSANCE DU PROPRIÉTAIRE :

3 - PRÉNOMS (soulignez le prénom usuel) :

4 - ADRESSE (si elle est différente de celle du local) :

5 - NOM D'USAGE et PRÉNOM :

6 - Si le local a été ACHETÉ après son achèvement, date de son acquisition :

En cas d'USUFRUIT, NOM, prénoms, adresse du NU-PROPRIÉTAIRE :

3 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE LOCAL

30 DATE D'ACHÈVEMENT DES TRAVAUX permettant une utilisation effective du bien 24 / 06 / 20

31 OCCUPATION DU LOCAL

1 - NATURE DE L'OCCUPATION ⁽¹⁾ : P

2 - NOM D'USAGE ET PRÉNOM DE L'OCCUPANT : Alain Nifle et Chloé Laumonier (SCI Lascico)

(1) Indiquez la nature de l'occupation : vacant (V), occupé par son propriétaire ou usufruitier (P) ou occupé par une personne autre que le propriétaire ou l'usufruitier (A).

32 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LES LOGEMENTS BÉNÉFICIAIRE DE PRÊTS AIDÉS PAR L'ÉTAT OU DE PRÊTS CONVENTIONNÉS

1 - NATURE DU PRÊT :

DATE DE LA DEMANDE DE PRÊT :

DATE DE LA DÉCISION FAVORABLE D'OCTROI DU PRÊT :

2 - DÉSIGNATION ET ADRESSE DE L'ORGANISME PRÊTEUR :

3 - MONTANT DU PRÊT EFFECTIVEMENT ACCORDÉ (Joindre pièces justificatives) : euros

4 - PRIX DE REVIENT OU PRIX D'ACQUISITION DU LOGEMENT (Joindre pièces justificatives) : euros

5 - DATE D'OUVERTURE DU CHANTIER :

RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

COMMUNE PRÉFIXE SECTION N° PLAN

BÂT. ENT. NIVEAU LOCAL

N° VOIRIE CODE VOIE

N° INVARIANT

TAUX OM COEFFICIENT

N° DOCUMENT

4 CONSISTANCE, CONFORT ET CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES DE LA MAISON											
41 CONSISTANCE DE LA MAISON					42 CONFORT DE LA MAISON					RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION	
(A) PIÈCES ET ANNEXES AFFECTÉES À L'HABITATION <div style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px;">NOMBRE</div> <div style="clear: both;"></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 80%;"> 1. SALLE À MANGER, PIÈCES DE RÉCEPTION DIVERSES : salle commune, salle de séjour, salon, bibliothèque, etc. 2. CHAMBRES ET AUTRES PIÈCES HABITABLES 3. CUISINES <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;"> • de moins de 9 m² • de 9 m² et plus </div> <div> 1 1 </div> </div> 4. SALLES D'EAU : salle de bains, salle de douches, cabinet de toilette avec eau courante 5. AUTRES ANNEXES : entrée, couloir, antichambre, office, rangement, etc. À L'EXCLUSION DES ÉLÉMENTS VISÉS AU § (B) ... 6. SURFACE TOTALE DES PIÈCES ET ANNEXES AFFECTÉES À L'HABITATION </div> <div style="width: 15%; text-align: right;"> 2 2 1 2 2 147,5 m² </div> </div>					1. EAU COURANTE <input checked="" type="checkbox"/> 2. GAZ (installation fixe) <input type="checkbox"/> 3. ÉLECTRICITÉ <input checked="" type="checkbox"/> 4. INSTALLATION SANITAIRE Nombre de : • WC 2 • BAIGNOIRES 1 • RECEVEURS DE DOUCHES 1 • LAVABOS ET DIVERS (évier exclus) 2 5. TOUT-À-L'ÉGOUT <input checked="" type="checkbox"/> 6. CHAUFFAGE ou CLIMATISATION dans les DOM <input type="checkbox"/>					A. CORRECTIF D'ENSEMBLE ENTRETIEN SITUATION GÉNÉRALE SITUATION PARTICULIÈRE TOTAL B. CLASSEMENT CAT. LOC. RÉF. H	
(B) GARAGES ET AUTRES ÉLÉMENTS INCORPORÉS À LA MAISON <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 80%;"> 1. GARAGES m² 2. CAVES, CELLIERS, BÛCHERS, BUANDERIES, et ÉLÉMENTS ANALOGUES m² 3. GRENIERS m² 4. TERRASSES ET TOITURES-TERRASSES ACCESSIBLES m² </div> <div style="width: 15%; text-align: right;"> 0 0 0 0 </div> </div>					43 CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES (A) PRINCIPAUX MATÉRIAUX DES GROS MURS : 1. Pierre <input checked="" type="checkbox"/> 2. Moellon, meulière .. <input type="checkbox"/> 3. Béton <input type="checkbox"/> 4. Brique <input type="checkbox"/> 5. Agglomérés <input type="checkbox"/> 6. Bois <input type="checkbox"/> 9. Autres matériaux ... <input type="checkbox"/> (B) MATÉRIAUX DES TOITURES : 1. Tuiles <input checked="" type="checkbox"/> 2. Ardoises <input type="checkbox"/> 3. Zinc ou aluminium <input type="checkbox"/> 4. Béton <input type="checkbox"/> 9. Autres matériaux ... <input type="checkbox"/> (C) ÉTAT D'ENTRETIEN DE LA MAISON : 1. Bon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Assez bon <input type="checkbox"/> 3. Passable <input type="checkbox"/> 4. Médiocre <input type="checkbox"/> 5. Mauvais <input type="checkbox"/> (D) ANNÉE DE CONSTRUCTION 2011 (E) NOMBRE DE NIVEAUX HABITABLES (rez-de-chaussée compris, greniers exclus) 2						
(C) LOCAL COMPORTANT UNE PARTIE PROFESSIONNELLE Si votre maison comporte une partie professionnelle, avez-vous souscrit la déclaration n° 6660-Rev pour cette partie ? <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON											

5 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES NE COMPRENANT PAS DE PIÈCES D'HABITATION															
51 CONSISTANCE DE CHAQUE CONSTRUCTION						52 ÉQUIPEMENT		53 CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES		RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION					
indiquez, par construction, la SURFACE des :								PRINCIPAUX MATÉRIAUX		COEFFICIENTS					
GARAGES	CAVES, CELLIERS, BÛCHERS, BUANDERIES, etc.	GRENIERS	TERRASSES, TOITURES, TERRASSES ACCESSIBLES	ÉLÉMENTS DE PUR AGREMENT	Précisez, en outre, la NATURE des ÉLÉMENTS de PUR AGREMENT (piscine, jardin d'hiver, etc.)	EAU	ÉLECTRICITÉ	des gros murs	des toitures	ÉTAT D'ENTRETIEN	CORRECTIF D'ENSEMBLE			ÉVALUATION DISTINCTE	
											SITUATION	TOTAL	OUI	CATÉGORIE	RÉFÉRENCE
1	2	3	4	5	6	1	2	1	2	3	G	P			
m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							<input type="checkbox"/>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							<input type="checkbox"/>	

6 RENSEIGNEMENTS DIVERS CONCERNANT LA PROPRIÉTÉ									
SURFACE APPROXIMATIVE :									
a. Couverte au sol par la MAISON proprement dite : 100 m ²									
b. Couverte au sol par les CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES : m ²									
c. Occupée par les COURS, VOIES d'accès ou de dégagement, JARDINS et TERRAINS divers appartenant aux constructions : m ²									

Les indications consignées sur la présente déclaration sont CERTIFIÉES EXACTES par le soussigné. À Giverny, le 24/07/2021		Signature (1)
Datez et signez		
N° téléphone	Adresse courriel	
0689617135	claum.web@gmail.com	

(1) Lorsque la déclaration est souscrite par une personne mandatée par le propriétaire (gérant, etc.), le signataire mentionne ci-dessus ses nom, qualité et adresse.