

# DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

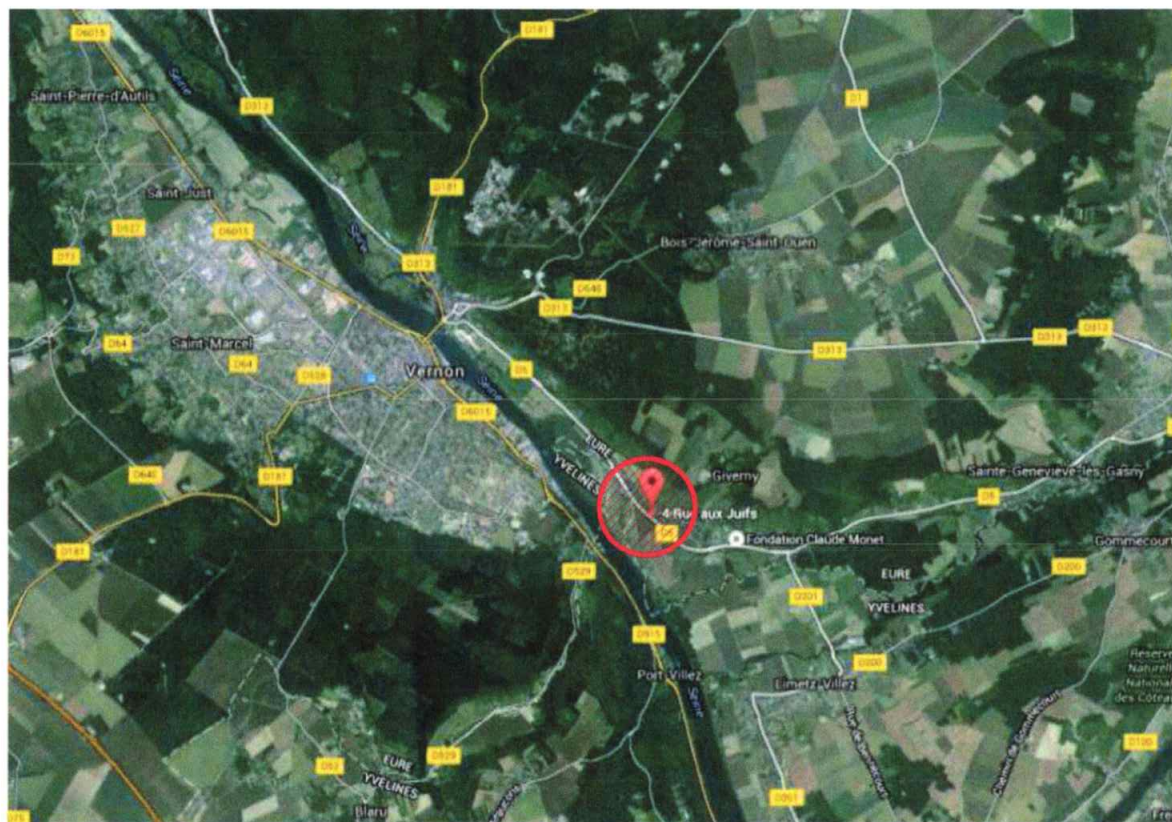
Rehabilitation d'une maison individuelle  
4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY



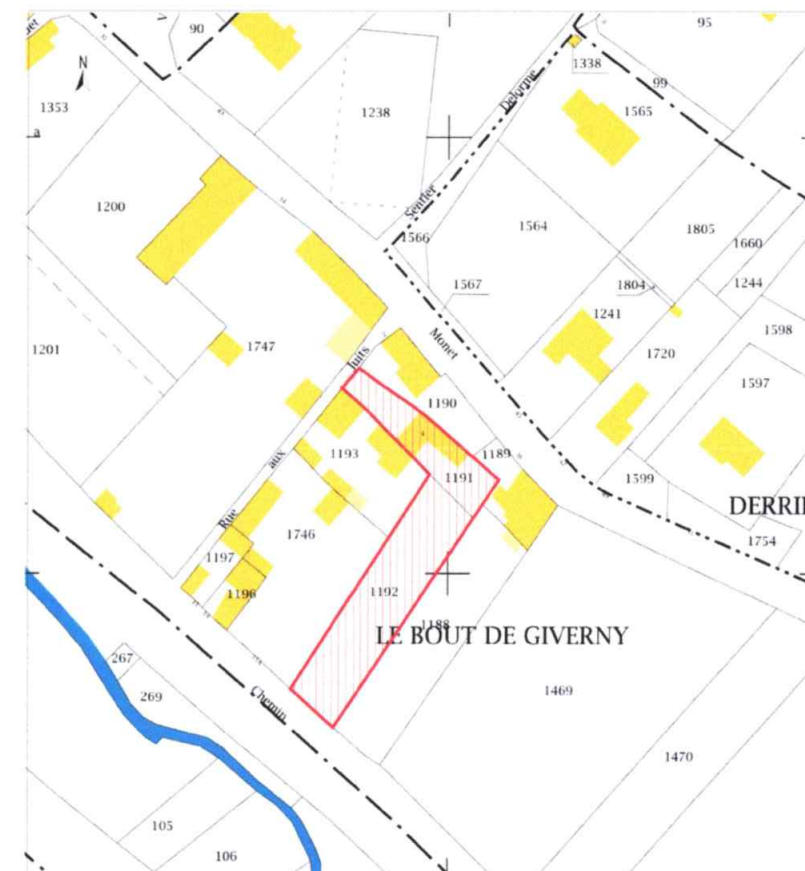
SCI LASCICO  
4, rue aux Juifs  
27620 GIVERNY

	2C ARCHITECTES 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN	Philippe CHATAIN    Architecte DESA	DATE : 02/04/2020	
		Email : p.chatain@2c-architectes.com    Site : www.2c-architectes.fr		

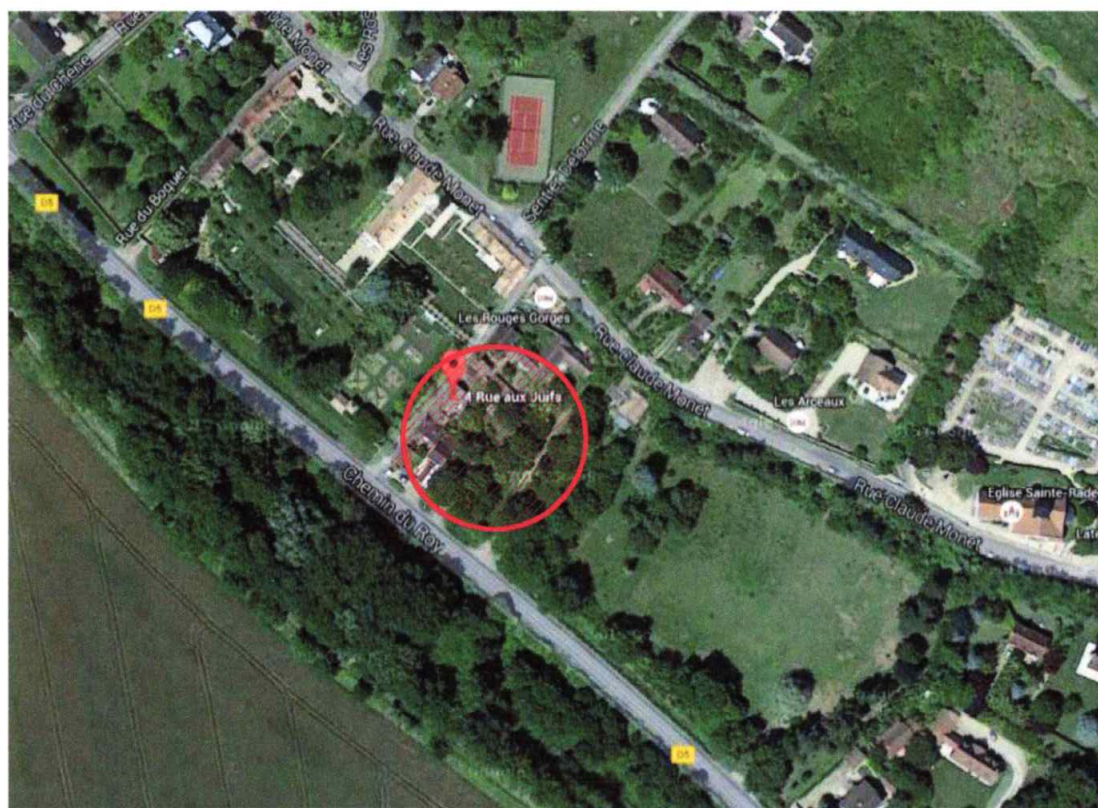




**Vue aérienne**



**Cadastre**



**Vue aérienne 2**

**Adresse de l'opération :**

**4 Rue Aux Juifs  
27 620 Giverny**

**SECTION : C**

**PARCELLE N° : 1191-1192**

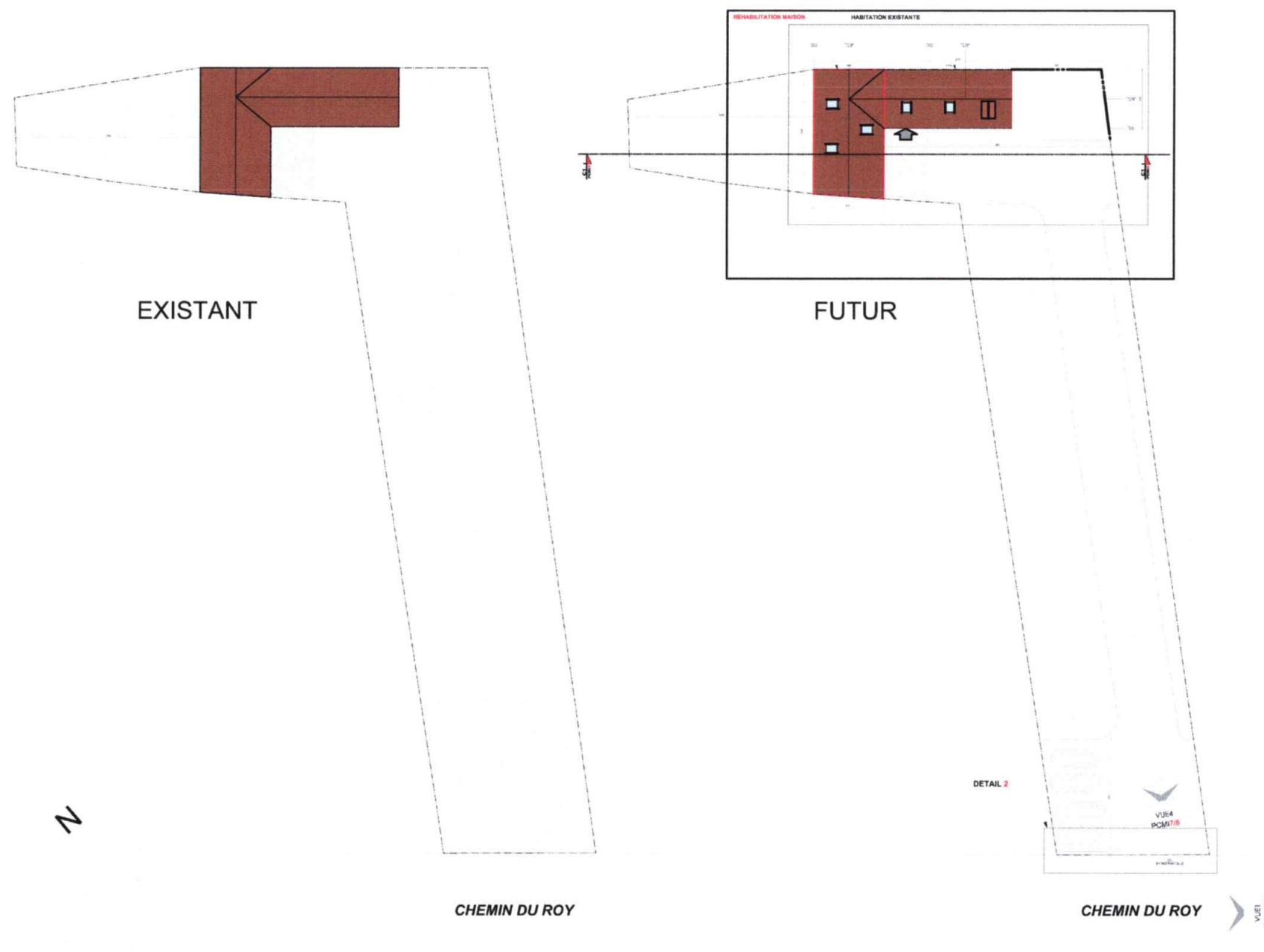
**SURFACE DU TERRAIN : 1160 m<sup>2</sup>**

**--- : Localisation de la parcelle**

*[Signature]*

	2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN	<b>DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>		DATE : 02/04/2020	<b>N°1</b>	<b>PLAN DE SITUATION PLAN CADASTRAL</b>
		<b>SCI LASCICO</b> Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY		ECH :		



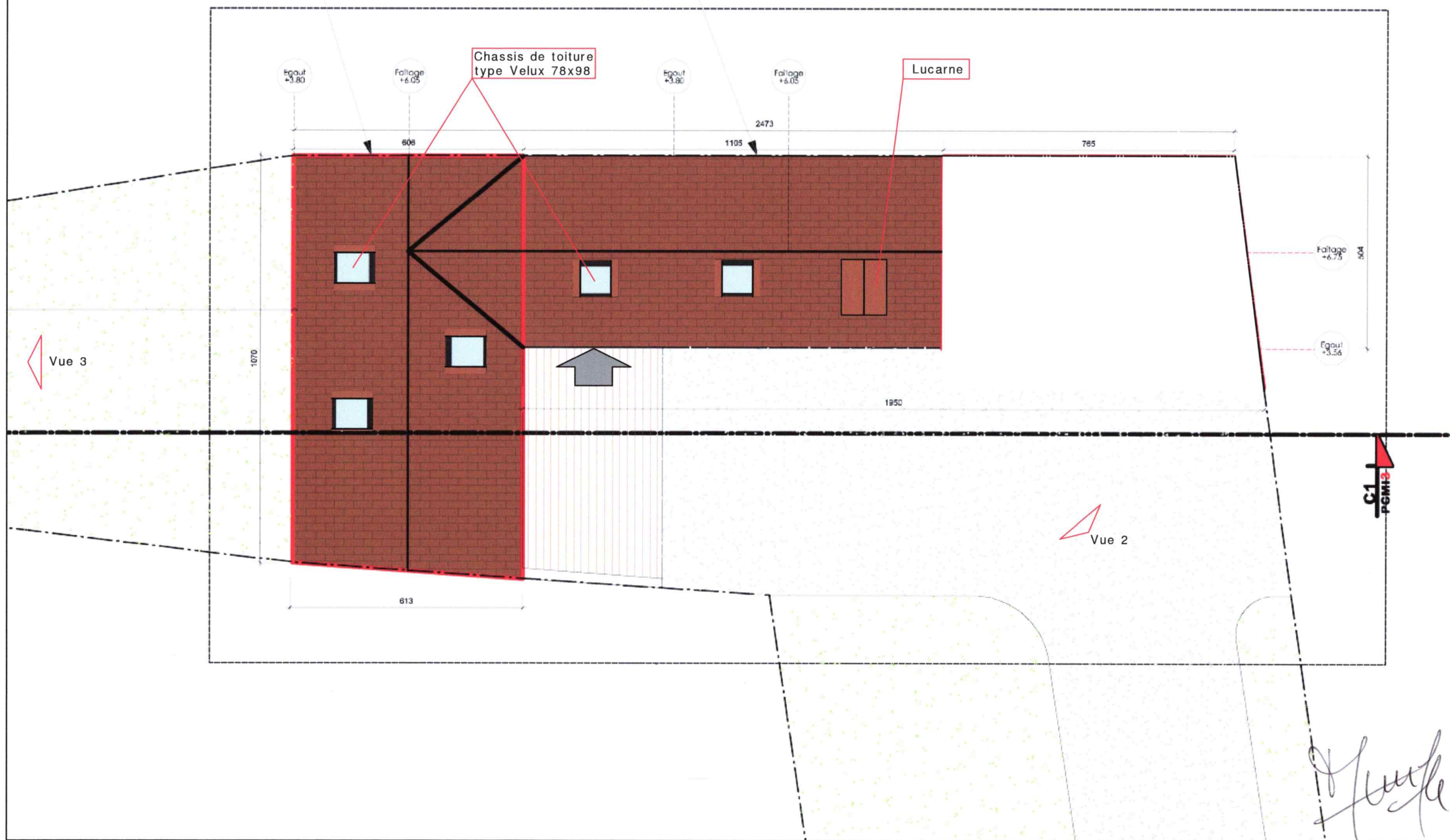


*[Signature]*

 <p>2C ARCHITECTES          Tel : 06.99.71.40.00          14, rue des nouveaux prés          27620 BOIS JEROME St OUEN</p>	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE		DATE : 02/04/2020	N°2	PLANS DE MASSE
	SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY		ECH : 1/500è		

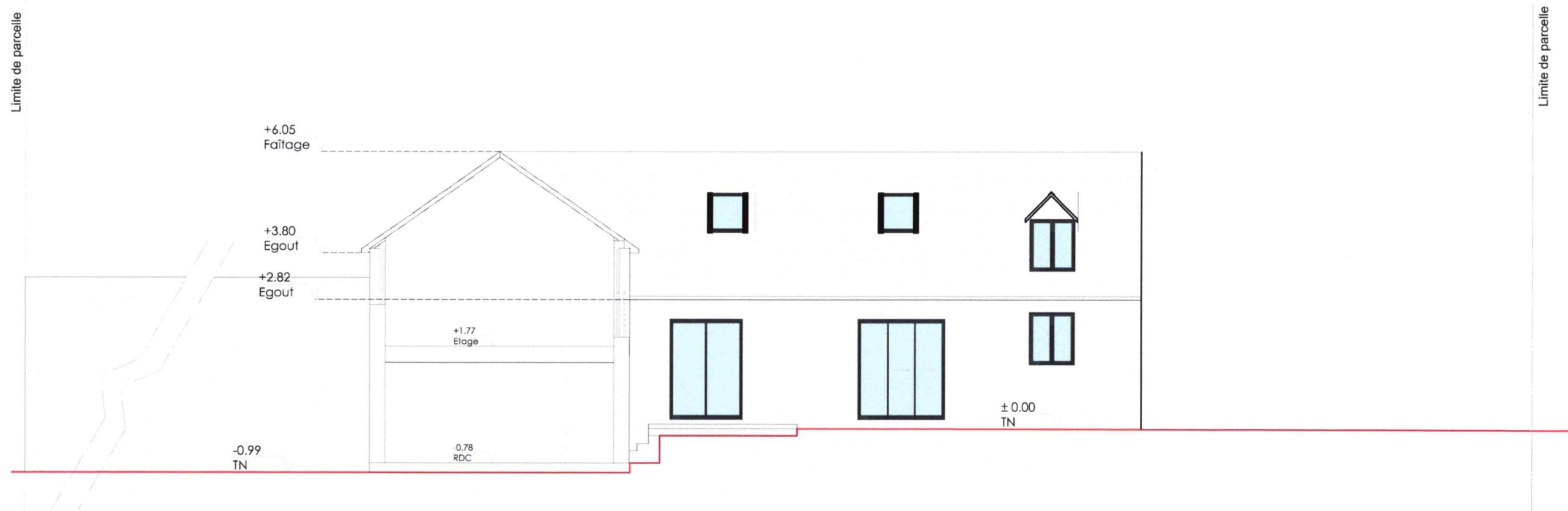
# REHABILITATION MAISON

## HABITATION EXISTANTE



<b>2c</b> <b>ARCHITECTES</b> 2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN	<b>DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>  SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY	DATE : 02/04/2020  ECH : 1/100è	N°2	PLAN DE TOITURE
---	---	---------------------------------------	-----	-----------------

## COUPE C1



*Handwritten signature*

	2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE	DATE : 02/04/2020	N°3	COUPE C1
		SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY	ECH : 1/100è		



## ETAT ACTUEL :

Le terrain est situé 4 Rue Aux Juifs à Giverny, commune de l'Eure.  
Ce terrain à pour référence cadastrale: section C, parcelles 1191 et 1192, représentant une superficie de 1160 m².  
La parcelle est occupée par une maison.

## PROJET :

Le projet consiste en la réhabilitation de la maison  
La création d'une lucarne, de velux et au rez de chaussée bas  
Il sera aménagé dans l'habitation une chambre, une salle de bain et des WC.

## ARCHITECTURE :

Le projet est traité de façon à respecter l'architecture de la maison existante. La façade en pierre est conservée, les pierres seront rejointées à la chaux.

La toiture existante en tuiles sera conservée.

## MATERIAUX :

Les murs en pierre existants sont conservés et remis en état.  
Les menuiseries, châssis, portes d'entrées, fenêtres et baies vitrées seront en aluminium noir RAL 7016.

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS :

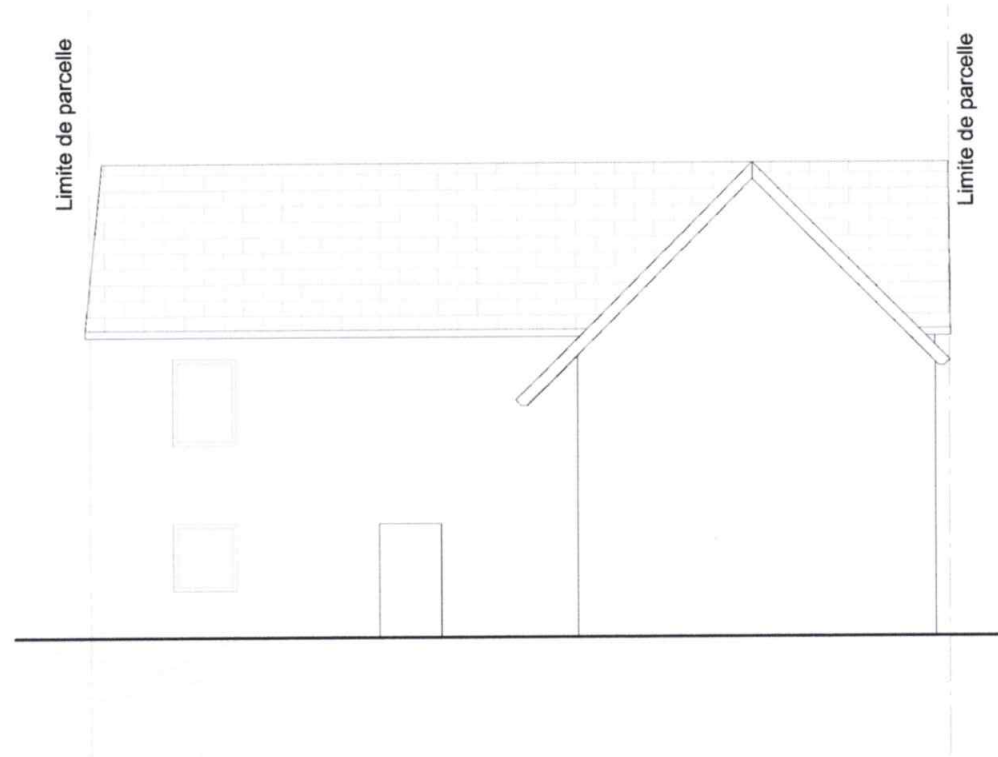
L'entrée principale se trouvera Chemin du Roy, l'accès par la Rue Aux Juifs est conservée et servira d'entrée secondaire.  
L'entrée principale sera composée d'un mur en parpaing avec un parement pierre sur la totalité de la limite de parcelle. Un portail en aluminium de 4 m sera mis en place.  
Le terrain du côté Sud de la parcelle sera engazonné et un accès engravillonné sera mis en place jusqu'à la maison, et quatre places de parking seront créées à l'entrée de la parcelle.



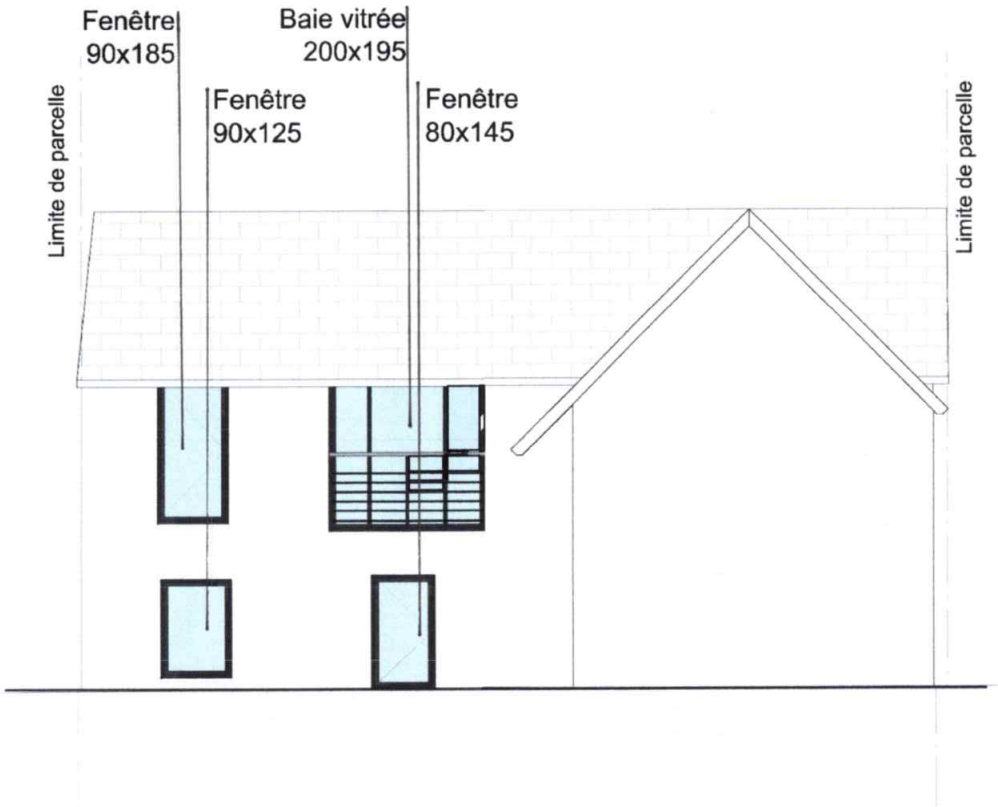
RAL 7016

	2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE	DATE : 02/04/2020	N°4	NOTICE DESCRIPTIVE
		SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY	ECH :		

FACADE OUEST

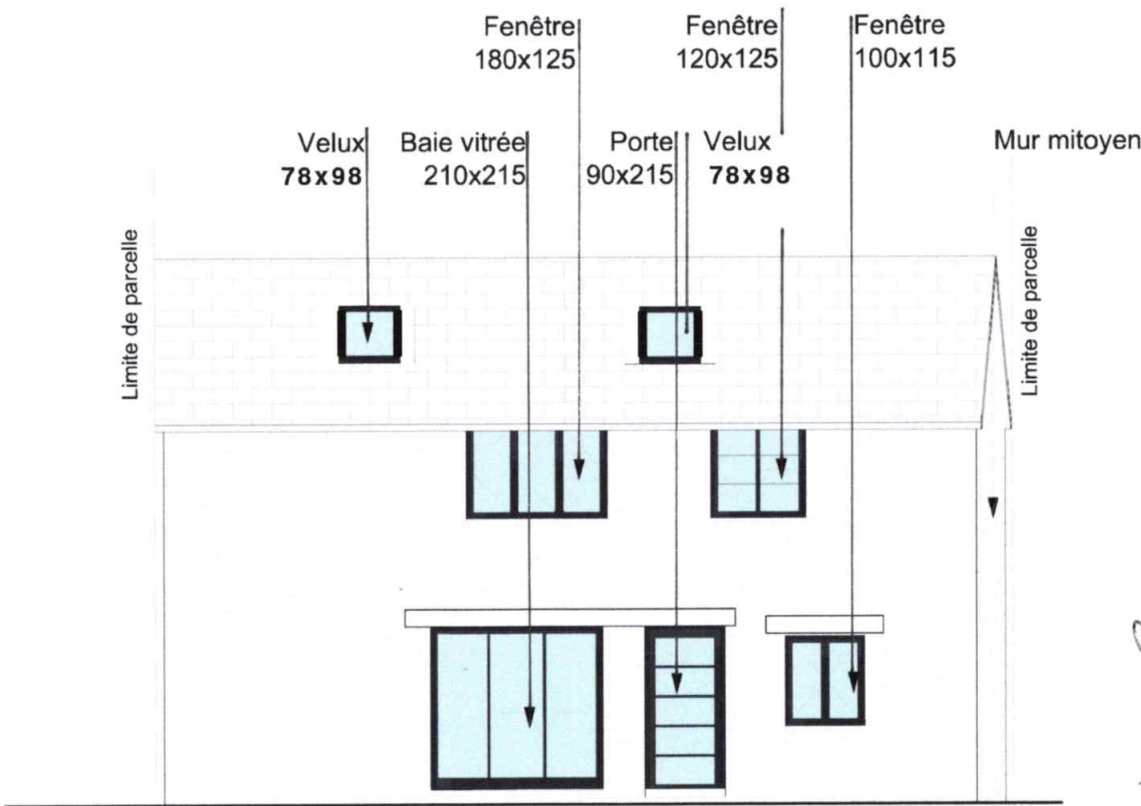
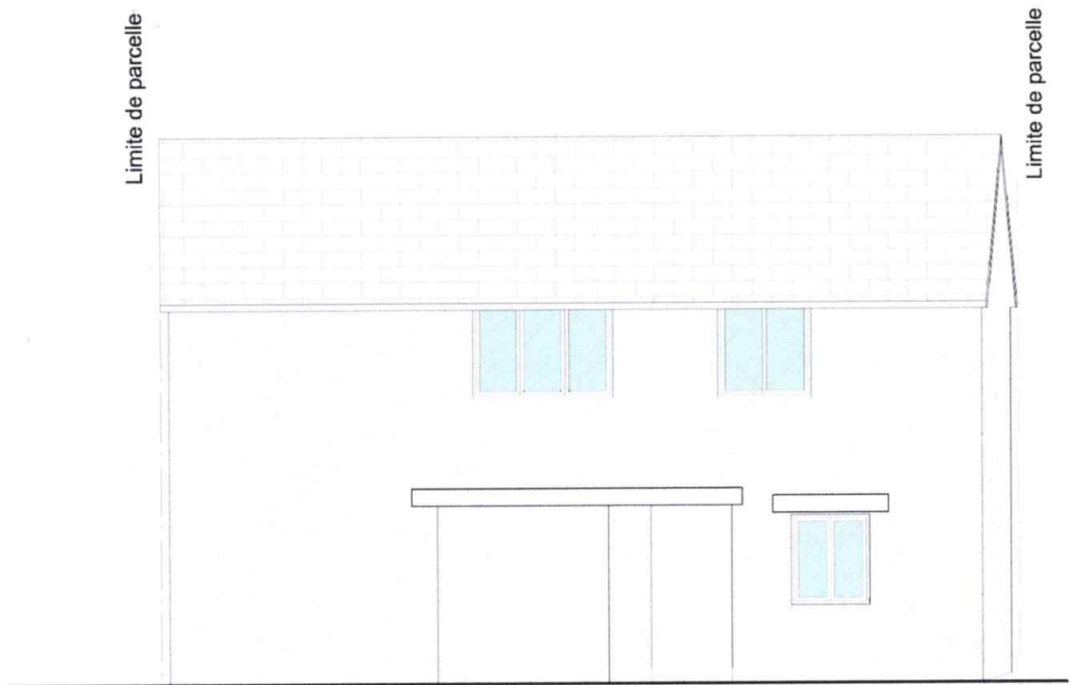


EXISTANT



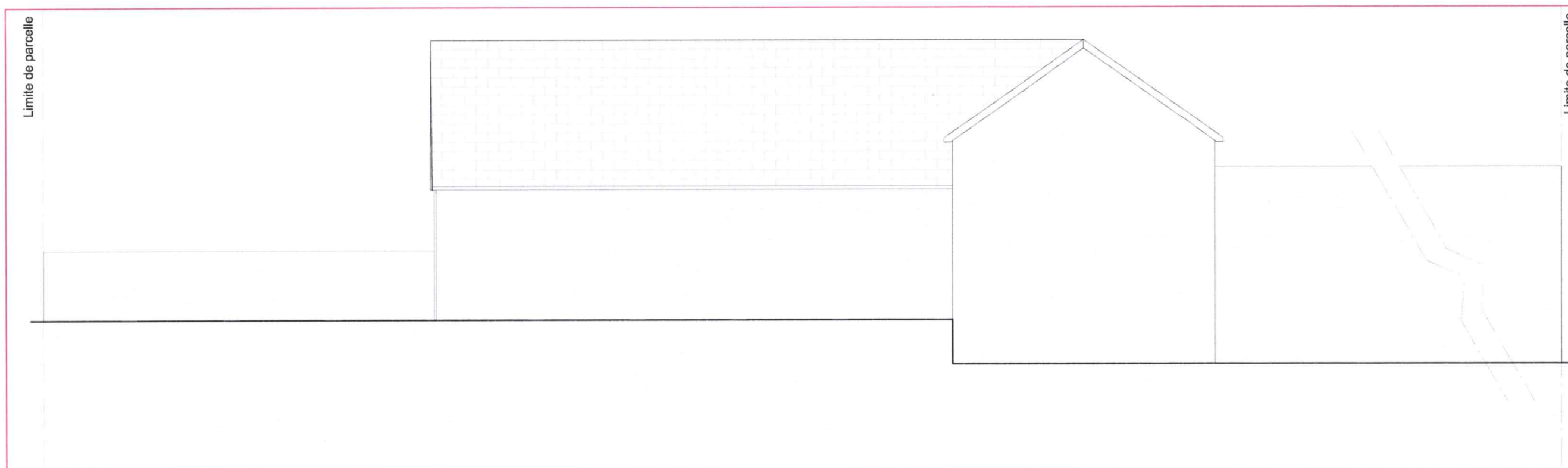
FUTUR

FACADE EST



*Signature*

	2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE		DATE : 27/03/2020	N°5a	FACADES EST OUEST
		SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY		ECH : 1/100è		



FACADE NORD NON MODIFIEE

*Handwritten signature*

	2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE	DATE : 27/03/2020	N°5b	FACADE NORD
		SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY	ECH : 1/100è		



Limite de parcelle



Limite de parcelle

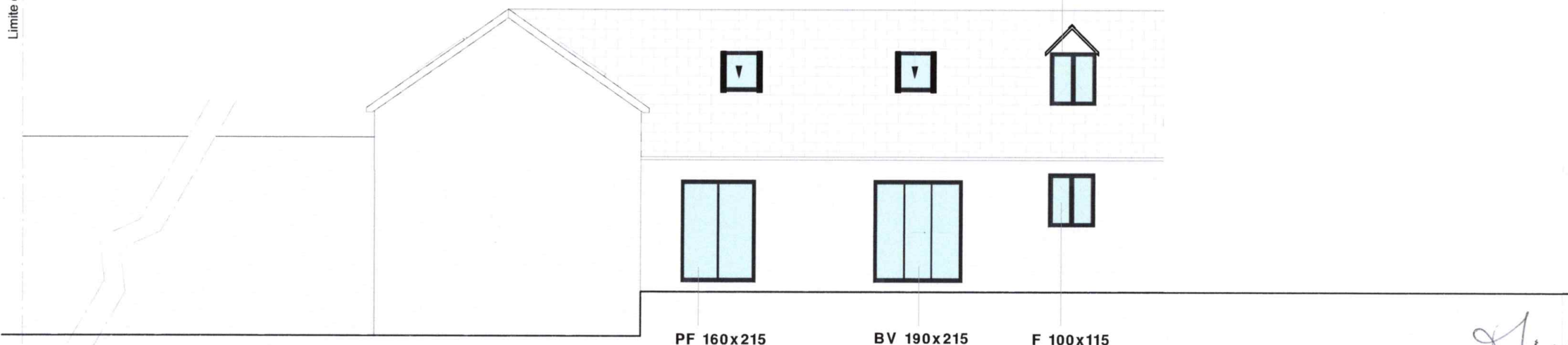
EXISTANT

Limite de parcelle

PROJET

Velux 78x98

Lucarne  
F : 100x115



Limite de parcelle

*Signature*

 <p>2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN</p>	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE		DATE : 02/04/2020	N°5c	FACADES SUD
	SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY		ECH : 1/100è		



*Guille*

 <p>2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN</p>	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE		DATE : 02/04/2020	N°6	INSERTION
	SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY		ECH :		





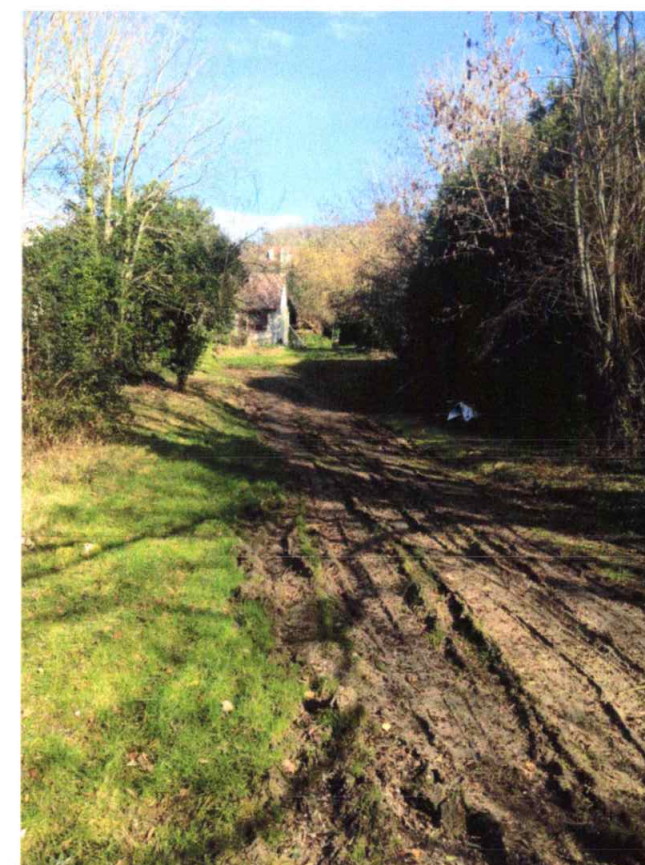
**VUE 1**



**VUE 2**



**VUE 3**



**VUE 4**

*Handwritten signature*

	2C ARCHITECTES Tel : 06.99.71.40.00 14, rue des nouveaux prés 27620 BOIS JEROME St OUEN	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE		DATE : 02/04/2020	N° 7 8	PHOTOGRAPHIES PROCHES ET LOINTAINES
		SCI LASCICO Rehabilitation d'une maison individuelle 4, rue aux Juifs 27620 GIVERNY		ECH :		